

**60 PARMENTIER 3**

DEPENSES	DEPENSES RECUPERABLES				DEPENSES RECUPEREES				solde	
	copropriété dépenses	prévisions	PART OFFICE tantième	réalités	cocommentaires	nbr unité	prov	montant total	montant	par unité
<b>CHARGES DIVERSES</b>										
ENTRETIEN VMC	405,50	540,00	9838	398,93						
ENTRETIEN ROBINETTERIE	1 477,90	1 600,00 -		1 477,90						
DESINSECTISATION	177,48	350,00	9838	174,60						
RAMONAGE	293,77	700,00 -		293,77						
DETARTRAGE	895,98	980,00	9838	881,47						
ENT.PARTIES COMMUNES	11 873,04	12 100,00	9838	11 680,70						
ELECTRICITE services généraux	3 680,62	3 820,00	9838	3 620,99						
ELECTRICITE chaufferie	2 521,74	4 230,00	4934	2 488,45						
EAU	1 464,19	1 580,00	9838	1 440,47						
ENTRETIEN DU RESEAU CABLE	1 159,20	1 200,00 -		1 159,20						
PERSONNEL DE SERVICE	5 539,32	3 237,96 -		5 539,32						
ESPACES EXTERIEURS	0,00	0,00 -		0,00						
GARDIEN	7 599,84	7 064,64 -		7 599,84						
CHARGE DE PROXIMITE	240,84	267,60 -		240,84						
<b>TOTAL</b>	<b>37 329,42</b>	<b>37 670,20</b>		<b>36 996,48</b>		<b>223</b>	<b>169,33</b>	<b>37 760,59</b>	<b>764,11</b>	<b>3,43</b>
<b>PARKINGS</b>										
ENTRETIEN 2018	369,58	2 200,00	10000	369,58						
Provision 2018 à déduire sur 2019	722,16		10000	722,16						<i>Manque 3e et 4e Trim 18</i>
ELECTRICITE	3 349,31	3 350,00	10000	3 349,31						
NETTOYAGE	1 322,93	1 420,00	10000	1 322,93						
<b>TOTAL</b>	<b>5 763,98</b>	<b>6 970,00</b>		<b>5 763,98</b>		<b>77</b>	<b>89,60</b>	<b>6 899,20</b>	<b>1 135,22</b>	<b>14,74</b>
<b>INTERPHONES</b>										
entretien interphones	260,23	450,00 -		260,23						
<b>TOTAL</b>	<b>260,23</b>	<b>450,00</b>		<b>260,23</b>		<b>56</b>	<b>7,91</b>	<b>442,96</b>	<b>182,73</b>	<b>3,26</b>
<b>CHAUFFAGE</b>										
P1/R1	26 472,10	16 780,00	4934	26 122,67						
P2/R2/P2ECS/R2ECS	5 214,16	4 310,00	4934	5 145,33						
report 2017				-10 343,84						
<b>TOTAL</b>	<b>31 686,26</b>	<b>21 090,00</b>		<b>20 924,16</b>		<b>4973,00</b>	<b>4,50</b>	<b>22 378,50</b>	<b>1 454,34</b>	<b>0,29</b>

charges diverses	remboursement	3,43	par pièce
parking	remboursement	14,74	par place
interphone	remboursement	3,26	par logement
chauffage	remboursement	0,29	par m2 surface chauffée