

57 PARMENTIER 1

DEPENSES RECUPERABLES	DEPENSES RECUPERABLES				commentaires	DEPENSES RECUPEREES			solde	
	copropriété	PART OFFICE				nbr unité	prov	montant total	montant	par unité
	dépenses	prévisions	tantième	realités						
CHARGES DIVERSES										
ENTRETIEN VMC	583,27	610,00	3666	522,04						
ENTRETIEN ROBINETTERIE	1 343,54	1 400,00	-	1 343,54						
DETARTRAGE	1 204,97	960,00	4025	924,87						
RAMONAGE VMC	332,12	500,00	3666	297,25						
DESINSECTISATION	160,30	250,00	4025	123,04						
ENT.PARTIES COMMUNES	7 487,28	8 700,00	-	7 487,28						
TRAITEMENT OM WE JF	1 563,65	1 740,00	-	1 563,65						
ELECTRICITE services généraux	4 976,88	5 380,00	-	4 976,88						
ELECTRICITE chaufferie	3 063,69	3 570,00	-	3 063,69						
EAU	1 385,04	1 460,00	4025	1 063,08						
ENTRETIEN DU RESEAU CABLE	1 008,00	1 020,00	-	1 008,00						
PERSONNEL DE SERVICE	2 557,32	5 646,36	-	2 557,32						
ESPACES EXTERIEURS	0,00	0,00	-	0,00						
GARDIEN	5 924,88	7 165,56	-	5 924,88						
CHARGE DE PROXIMITE	227,88	253,20	-	227,88						
TOTAL	31 818,82	38 655,12		31 083,40		211	183,45	38 707,95	7 624,55	36,14
PARKINGS										
ENTRETIEN 2018	0,00	1 810,00	359	0,00	pas facture					
Provision 2018 à déduire sur 2019	1 066,47		359	898,74	Manque 1e, 3e et 4e Trim 18					
ELECTRICITE	3 994,99	4 300,00	359	3 366,67						
NETTOYAGE	0,00	250,00	359	0,00	pas facture					
TOTAL	5 061,46	6 360,00		4 265,41		64	98,46	6 301,44	2 036,03	31,81
INTERPHONES										
entretien interphones	283,88	400,00	-	283,88						
TOTAL	283,88	400,00		283,88		58	6,77	392,66	108,78	1,88
CHAUFFAGE										
P1/R1	31 850,11	22 000,00	-	31 850,11						
P2/R2/P2ECS/R2ECS	5 277,90	6 000,00	-	5 277,90						
report 2017				-9 709,44						
TOTAL	37 128,01	28 000,00		27 418,57		4668,00	5,96	27 821,28	402,71	0,09

charges diverses	remboursement	36,14	par pièce
parking	remboursement	31,81	par place
interphone	remboursement	1,88	par logement
chauffage	remboursement	0,09	par m2 surface chauffée