

56 ORME AU CHAT

DEPENSES	DEPENSES RECUPERABLES PART OFFICE				commentaire	DEPENSES RECUPEREES			solde	
	dépenses	prévisions	tantième	réalités		nbr unité	prov	montant total	montant	par unité
CHARGES DIVERSES										
ENTRETIEN VMC	388,28	130,00	2893	299,95						
ENTRETIEN ROBINETTERIE	873,30	980,00	-	873,30						
RAMONAGE VH VB	176,18	80,00	2893	136,10						
DETARTRAGE	576,04	460,00	2893	444,99						
DESINSECTISATION	104,20	220,00	2893	80,49						
ENT.PARTIES COMMUNES	5 482,92	5 870,00	-	5 482,92						
Prestation vitres étages annuelle	210,83		-	210,83	1/2 fact 2017/2018 + 2018/2019					
ELECTRICITE services généraux	5 893,39	6 450,00	-	5 893,39						
ELECTRICITE chaufferie	1 963,49	2 870,00	-	1 963,49						
EAU	825,90	860,00	2893	638,00						
ENTRETIEN DU RESEAU CABLE	655,20	660,00	-	655,20						
PERSONNEL DE SERVICE	7 305,36	9 106,08	-	7 305,36						
ESPACES EXTERIEURS	0,00	0,00	-	0,00						
GARDIEN	0,00	0,00	-	0,00						
CHARGE DE PROXIMITE	175,68	161,04	-	175,68						
TOTAL	24 630,77	27 847,12		24 159,70		122	227,14	27 711,08	3 551,38	29,11
PARKINGS										
ENTRETIEN 2018	0,00	620,00	224	0,00	pas facture					
Provision 2018 à déduire sur 2019	1 853,49		224	423,22	Manque 1e, 3e et 4e Trim 18					
ELECTRICITE	3 939,06	1 010,00	224	899,44						
NETTOYAGE	0,00	150,00	224	0,00	pas facture					
TOTAL	5 792,55	1 780,00		1 322,66		152	11,74	1 784,48	461,82	3,04
CHAUDIERES										
entretien des chaudières	224,68	230,00	-	224,68						
TOTAL	224,68	230,00		224,68		3	76,40	229,20	4,52	1,51
INTERPHONES										
entretien interphones	170,33	240,00	-	170,33						
TOTAL	170,33	240,00		170,33		37	6,41	237,17	66,84	1,81
CHAUFFAGE										
P1/R1	19 944,00	14 000,00	-	19 944,00						
P2/R2/P2ECS/R2ECS	4 858,58	5 000,00	-	4 858,58						
report 2017				-5 133,44						
TOTAL	24 802,58	19 000,00		19 669,14		2468,00	7,32	18 065,76	-1 603,38	-0,65

charges diverses	remboursement	29,11	par pièce
parking	remboursement	3,04	par place
chaudière	remboursement	1,51	par logement
interphone	remboursement	1,81	par logement