

COMPTE D'EXPLOITATION
DES CHARGES RECUPERABLES
ANNEE 2018

2 DENIS PAPIN

DEPENSES	DEPENSES RECUPERABLES		commentaire	DEPENSES RECUPEREES			solde	
	prévisions	réalité		nbr unités	prov	montant total	montant	par unité
<u>CHARGES DIVERSES</u>								
ENTRETIEN ROBINETTERIE	2 700,00	2 776,64						
ENTRETIEN DU RESEAU CABLE O	2 100,00	2 083,20						
ENTRETIEN VMC	770,00	437,10						
DETARTRAGE	1 600,00	1 574,90						
DESINSECTISATION	670,00	331,30						
ENT.PARTIES COMMUNES	21 930,00	19 109,82						
Prestation vitres étages annuelle	0,00	1 005,63	1/2 fac 2017/2018 + 2018/2019					
RAMONAGE	1 100,00	527,92						
ELECTRICITE	7 000,00	9 854,39						
EAU	2 400,00	2 127,57						
PERSONNEL DE SERVICE	22 627,08	19 483,20						
ESPACES EXTERIEURS	1 726,92	1 859,76						
GARDIEN	0,00	0,00						
CHARGE DE PROXIMITE	442,80	398,52						
TOTAL	65 066,80	61 569,95		369	177,70	65 571,30	4 001,35	10,84
<u>CHAUFFAGE</u>								
P1/R1	38 000,00	25 367,95						
P2/R2/P2ECS	34 540,00	40 499,42						
report 2017		-11 837,28						
TOTAL	72 540,00	54 030,09		5 691,00	11,46	65 218,86	11 188,77	1,97
charges diverses	remboursement		10,84	par pièce				
chauffage	remboursement		1,97	par m2 surface chauffée				