

COMPTÉ D'EXPLOITATION
DES CHARGES RECUPERABLES
ANNEE 2018

29 38 rue LENINE

DEPENSES RECUPERABLES			COMMENTAIRE	DEPENSES RECUPEREES			solde	
DEPENSES	prévisions	realités		nbr unités	prov	montant total	montant	par unité
<u>CHARGES DIVERSES</u>								
ENTRETIEN VMC	200,00	208,60						
ENTRETIEN ROBINETTERIE	200,00	201,53						
DETARTRAGE	120,00	111,41						
DESINSECTISATION	60,00	24,04						
ENT.PARTIES COMMUNES	1 510,00	1 313,88						
Prestation vitres étages annuelle	0,00	145,99	1/2 fac 2017/2018+ 2018/2019					
ELECTRICITE	1 230,00	719,34						
EAU	170,00	156,96						
ENTRETIEN DU RESEAU CABLE O	0,00	151,20						
PERSONNEL DE SERVICE	2 361,60	2 304,00						
ESPACES EXTERIEURS	0,00	0,00						
GARDIEN	0,00	0,00						
CHARGE DE PROXIMITE	53,76	46,08						
TOTAL	5 905,36	5 383,03		32	185,45	5 934,40	551,37	17,23
<u>INTERPHONE</u>	65,00	42,58						
TOTAL	65,00	42,58		9	7,16	64,44	21,86	2,43
<u>MAINTENANCE CHAUDIERES</u>	670,00	673,99						
TOTAL	670,00	673,99		9	73,32	659,88	-14,11	-1,57

charges diverses	remboursement	17,23	par pièce
interphone	remboursement	2,43	par logement
chaudière	appel de provision	1,57	par logement