

COMPTE D'EXPLOITATION
DES CHARGES RECUPERABLES
ANNEE 2018

19 RASPAIL

DEPENSES RECUPERABLES DEPENSES	DEPENSES RECUPERABLES			DEPENSES RECUPEREES			solde	
	prévisions	realités	commentaire	nbr unités	prov	montant total	montant	par unité
<u>CHARGES DIVERSES</u>								
RAMONAGE	450,00	361,69						
DETARTRAGE	790,00	770,96						
ENTRETIEN DU RESEAU CABLE C	1 750,00	1 747,20						
DESINSECTISATION	600,00	267,17						
ENTRETIEN ROBINETTERIE	2 300,00	2 328,80						
ENT.PARTIES COMMUNES	16 210,00	15 731,62						
TRAITEMENT OM	6 400,00	6 218,59						
ELECTRICITE	8 080,00	5 018,49						
EAU	1 480,00	1 604,45						
PERSONNEL DE SERVICE	4 660,92	3 890,52						
ESPACES EXTERIEURS	1 502,28	1 617,84						
GARDIEN	16 987,32	17 911,80						
CHARGE DE PROXIMITE	462,24	462,24						
TOTAL	61 672,76	57 931,37		321	192,53	61 802,13	3 870,76	12,06
<u>ASCENSEURS</u>								
ENTRETIEN 2018	1 600,00	1 585,12						
REPARATION	300,00	0,00						
ELECTRICITE	3 960,00	2 752,31						
NETTOYAGE	510,00	486,79						
TOTAL	6 370,00	4 824,22		304	21,14	6 426,56	1 602,34	5,27
<u>INTERPHONE</u>								
MAINTENANCE	650,00	473,15						
TOTAL	650,00	473,15		100	6,42	642,00	168,85	1,69
<u>CHAUFFAGE</u>								
P1/R1	63 500,00	49 247,15						
P2/R2/P2ECS	24 000,00	30 194,64						
report 2017		-14 048,32						
TOTAL	87 500,00	65 393,47		6 754,00	11,62	78 481,48	13 088,01	1,94

charges diverses	remboursement	12,06	par pièce
ascenseurs	remboursement	5,27	par pièce
interphones	remboursement	1,69	par logement
chauffage	remboursement	1,94	par m2 surface chauffée